

# **Tecnologia e dati al servizio dell'efficientamento energetico : la gestione intelligente dell'energia con advizeo**

Smart Building Expo || 19 Novembre 2025

Yassine Taibi || Business Developer Italia



# advizeo, un'ingegneria d'eccellenza al servizio della performance energetica

## La nostra storia

### ● 2014-2015

Creazione di advizeo e primi sviluppi della nostra piattaforma di monitoraggio energetico

### ● 2024

advizeo entra a far parte di Hager Group

### ● 2025

Espansione verso altri mercati europei

## advizeo oggi

**+130** Collaboratori  
di cui **60** Energy Managers

**17,5M€** fatturato nel 2024  
+ 34% di crescita

**+300** Clienti

**+92** Milioni di m<sup>2</sup>  
ottimizzati



Grazie alla sua azione, Advizeo ha permesso di risparmiare l'equivalente del consumo annuale degli abitanti della città di Genova nel 2023.

## Riconoscimenti



# La nostra promessa

---

**Massimizzare il risparmio energetico in modo:**



## **Efficiente**

Fare le scelte di investimento giuste



## **Misurabile**

Definire un riferimento e monitorare



## **Sostenibile**

Gestire la performance in modo continuo

**...su scala di un patrimonio immobiliare.**



## **Come ?**

Tecnologie, ingegneria, supporto per trasformare la vostra strategia energetica in un piano d'azione effettivo e coordinato sul campo.

# Un approccio pragmatico: dai dati al campo

## I vostri risparmi energetici

- Fino al 5% di risparmio senza lavori con advizeo EMS
- Oltre il 30% di risparmi con advizeo BMS



### Connettere

- Collegamenti con fornitori e distributori
- Strumentazione IoT



### Gestire

- Implementazione di automazioni
- Connessione delle apparecchiature esistenti in multi-siti



### Analizzare

- Big Data e trattamento algoritmico
- Visualizzazione dei dati
- Alerting



### Agire

- Gestione dell'energia on-site e da remoto
- Coordinamento delle azioni multi-parti

# advizeo, il metodo più rapido e completo per il risparmio energetico



Grazie alle nostre soluzioni, puoi ottenere rapidamente risparmi energetici e accelerare il raggiungimento dei tuoi obiettivi a lungo termine.

## Raccolta dati

Raccolta dei dati energetici e degli edifici  
Centralizzazione di tutte le informazioni  
sulla piattaforma EMS

01

## Studi e valutazioni delle performance

Diagnosi energetiche  
Piano per la strategia energetica  
Scenari d'investimento

03

## Investimento CAPEX contenuto

Sostituzione delle apparecchiature  
Ottimizzazione delle configurazioni  
BMS  
Monitoraggio dei risultati

05

02

## Analisi dei dati

Validazione dei dati  
Integrazione di variabili esterne:  
(meteo)  
Previsione risparmi energetici

04

## Quick wins

Azioni con un rapido ROI:  
ottimizzazione del riscaldamento,  
coinvolgimento degli utenti

06

## Supporto e assistenza

Assistenza tecnica  
durante l'esecuzione dei  
lavori, controllo dei  
risultati





01

---

# Connettere & Analizzare

# Advizeo EMS, la piattaforma di gestione dell'energia di riferimento

## Una vista a 360° dell'energia all'interno dei vostri edifici

Energy Managers, team tecnici, manutentori, responsabili del patrimonio e CSR: sono oltre 6.000 a beneficiare di Savee, dall'ottimizzazione sul campo all'analisi globale delle performance su oltre 200.000 punti di consegna e misura.



**Centralizzare**



**Analizzare e confrontare**



**Coordinare e agire**



**Monitorare e seguire**



02

—  
Agire

# L'Energy Management « by advizeo »

Per massimizzare il risparmio energetico su scala di un patrimonio, Advizeo ha sviluppato una metodologia unica: l'Energy Management « continuo » e « aumentato ».



I nostri Energy Managers utilizzano la data science e sfruttano i dati sulle nostre piattaforme software per identificare le opportunità di risparmio e prioritizzare le azioni.



Intervengono sul campo per diagnosi mirate e per coordinare le azioni con gli attori tecnici.



Restituiscono le loro analisi, assicurano il monitoraggio del risparmio energetico e delle anomalie, e riferiscono i risultati alle parti interessate.



**++ risparmi energetici  
-- investimento**





03

---

## Gestire

# Con advizeo BMS, collegate i vostri edifici e gestite la loro performance da remoto



**Riducete gli interventi** sul campo attraverso la supervisione degli edifici da remoto



**Gestite le installazioni tecniche** in massa con funzionalità dedicate



# Energy Center : monitoraggio 24/7

**Gestiamo i vostri siti a 360 gradi per garantire il comfort desiderato e ottimizzare i vostri consumi energetici.**



Assistenza 24/7: i nostri esperti energetici gestiscono i vostri impianti da remoto.



Definiamo un obiettivo di risparmio energetico con voi e possiamo garantire il raggiungimento dei risultati.



L'integrazione dell'IA permette di ottimizzare il funzionamento dei vostri edifici in tempo reale.

In collaborazione con



# Grandi progetti su una varietà di beni immobili, una fiducia duratura da parte dei nostri clienti

## Pubblico



## Privato



Accompagniamo oltre un centinaio di enti locali e organizzazioni pubbliche nel raggiungimento dei loro obiettivi di efficienza e sobrietà.

**Real Estate, Sanità, Retail:**  
Advizeo ottimizza l'energia per importanti attori privati in tutta Europa, su tutto il loro patrimonio.



04

---

## I nostri progetti: Casi studio

# Caso studio : DOMUSVI

## Salute

Ambito del progetto: **280 RSA**

Tipo di patrimonio gestito: Case di riposo medicalizzate e residenze per anziani

## Obiettivo

Gestire le performance energetiche di un parco di residenze a livello nazionale, tenendo conto delle specificità e dei vincoli di ogni edificio

## Missioni

- Strumentazione e supervisione dei siti gestiti
- Identificazione e gestione delle azioni di miglioramento da parte dei nostri Energy Managers
- Monitoraggio dei lavori
- Impegno di performance

## Azioni

- Implementazione della piattaforma advizeo a oltre 800 utenti
- Oltre 2000 oggetti connessi installati per la contabilizzazione divisionale e il monitoraggio del comfort degli occupanti
- Oltre 2000 azioni di miglioramento identificate



## Risultati

Risparmio energetico del 6% realizzato nel primo anno, senza lavori.

Fiducia rinnovata dopo 3 anni di collaborazione.



# Caso studio : LA REGIONE AURA

## Ente territoriale

Ambito del progetto: 308 istituti, 5 milioni di m<sup>2</sup>

Tipo di patrimonio gestito: licei pubblici

## Obiettivo

Accelerare la transizione energetica della regione attraverso il monitoraggio e il miglioramento delle performance energetiche degli edifici scolastici.

## Missioni

- Supervisione energetica dei licei
- Monitoraggio del comfort e della qualità dell'aria
- Audit energetici
- Supporto al decreto terziario: scelta del parametro di riferimento

## Azioni

- Implementazione della piattaforma savee
- Migliaia di oggetti connessi implementati per il monitoraggio delle temperature, della legionella e della qualità dell'aria
- Realizzazione di diagnosi energetiche



## Risultati

Tutti gli edifici scolastici pubblici della regione resi connessi in pochi mesi.

Risparmio del 14,8% su tutto il parco tra il 2021 e il 2022, pari a 83 GWh.



## Contattaci



**Yassine  
Taibi**

✉ [yassine.taibi@advizeo.io](mailto:yassine.taibi@advizeo.io)

📞 + 39 345 52 31 444

**Vieni a trovarci al  
nostro stand !**

>>>

**STAND - L37**