

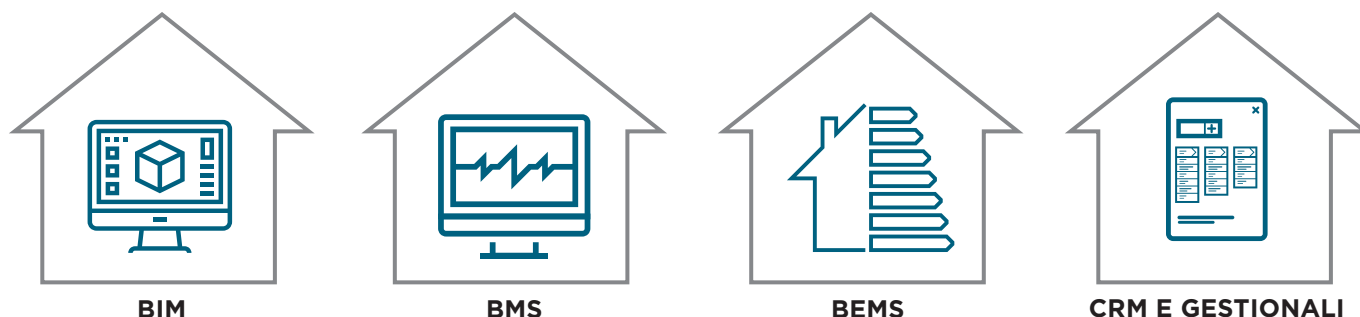
SMART[®] BUILDING EXPO

Software di progettazione BIM, BMS e BEMS

Smart Building Expo, Fiera Milano Rho
13-15 Novembre 2019

BIM, BMS e BEMS rappresentano il presente e il futuro della progettazione, che ha nell'integrazione delle competenze il punto di forza e nella manutenzione predittiva l'output naturale.

Per le aziende attive nel mondo dell'**impiantistica avanzata**, così come per i progettisti si tratta di un tema centrale e strategico. Smart Building Expo mira a far incrociare l'offerta crescente di strumenti messi a disposizione dalle aziende dell'IT con la domanda crescente dei professionisti e delle imprese.



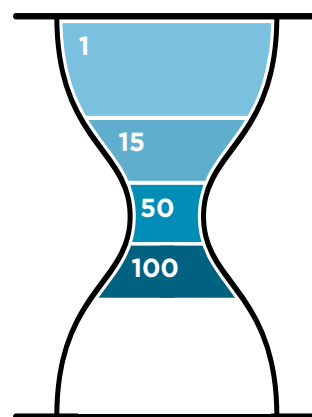
Lo scenario

La **digitalizzazione** sta entrando in maniera consistente nel mondo delle costruzioni, si tratti di edifici residenziali, direzionali o industriali. Il nuovo approccio progettuale che vede al centro il **BIM** (*Building Information Management*) prevede un approccio olistico e condiviso tra le diverse professionalità coinvolte. L'output non è solo una diversa gestione del cantiere, ma soprattutto un **diverso approccio alla manutenzione predittiva**. Per questo il coinvolgimento dell'impiantistica diventa tema assolutamente centrale.

La progettazione BIM è già oggi obbligatoria per le gare di maggiore valore e lo diventerà in maniera progressiva per tutte entro il 2025. Il cosiddetto Decreto BIM (n. 560/2017) sancisce infatti il vincolo dei metodi e strumenti elettronici, individuando gli adempimenti preliminari delle stazioni appaltanti e i contenuti informativi del capitolato.

Le scadenze stabilite dal Decreto n. 560/2017

Dal 2025 la base di gara sarà inferiore a 1 milione di euro



100 milioni

dal 1 gennaio 2019 si prevede obbligatorietà per i lavori complessi relativi a opere di importo a base di gara pari o superiore a 100 milioni di euro

50 milioni

al 1 gennaio 2020 base di gara pari o superiore a 50 milioni di euro

15 milioni

dal 1 gennaio 2021 base di gara pari o superiore a 15 milioni di euro

1 milione

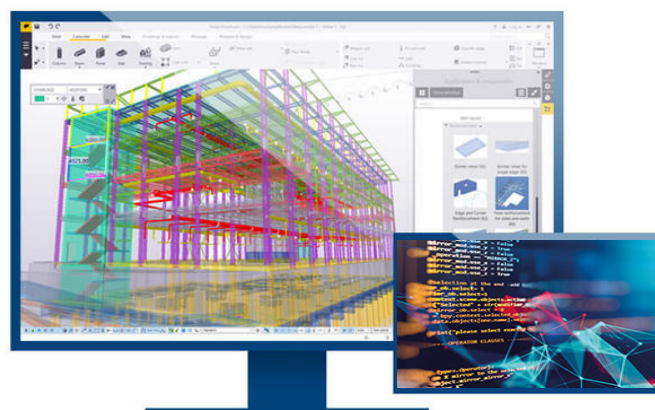
dal 1 gennaio 2023 base di gara pari o superiore a 1 milione di euro

Non solo progetto

L'**evoluzione della metodologia BIM** interessa anche la gestione intelligente dell'edificio. Attraverso sensori si controllano infatti le funzioni ordinarie come illuminazione, riscaldamento, sicurezza come la segnalazione di guasti, incidenti, eventuali pericoli.

Questa evoluzione, definita **BMS** (*Building Management System*), fornisce tutte le informazioni necessarie.

Mentre il **BEMS** (*Building Energy Management System*) è la soluzione che si concentra sull'**ottimizzazione dei consumi energetici, da fonti più o meno rinnovabili**.



Gli obiettivi

- ◉ Divulgare la conoscenza del BIM, BMS e BEMS tra i progettisti e le imprese di costruzioni.
- ◉ Avvicinare la aziende dell'impiantistica avanzata alle nuove esigenze di progettazione, stimolando la profilazione dei loro prodotti.

I target



Architetti



Ingegneri



Geometri



System integrator



Installatori

Per informazioni: **Pentastudio** tel. +39 0444 543133
info@smartbuildingexpo.it **smartbuildingexpo.it**



È un evento

Pentastudio
marketing & comunicazione



FIERA MILANO